

кадастра и картографии" по Ростовской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.03.2019, поступившего на рассмотрение 28.03.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.03.2019 № 61/001/850/2019-14879			
Кадастровый номер:		61:44:0080102:522	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0080102
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1716/8, Условный номер: 61-61-01/716/2009-167

Адрес:	Ростовская область, г Ростов-на-Дону, пл Гагарина, д 1
Площадь, м²:	17151.0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Учебно-лабораторный корпус №8
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	8, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2008
Кадастровая стоимость, руб.:	244072965.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0080102:645
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Литвинова Ирина Александровна

Инженер	Ю.Г. Ильичева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Лист № Раздела 2 Всего листов раздела 2 : Всего разделов: Всего листов выписки:

28.03.2019 № 61/001/850/2019-14879

Кадастровый номер: 61:44:0080102:522

4.1.3.	вид:	Аренда, 61:44:0080102:522/5 Часть нежилого помещения ком.№26 пл. 10, 2 кв.м, что является частью объекта: Кадастровый(условный) номер: 61:44:0080102:522. Учебно-лабораторный корпус №8. , назначение: нежилое. Площадь: общая 17151 кв.м. Количество этажей: 8. В том числе подземных этажей: 1. . Адрес(местоположение): Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Октябрьский р-н, пл. Гагарина, дом №1	
	дата государственной регистрации:	21.11.2018	
	номер государственной регистрации:	61:44:0080102:522-61/001/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.11.2018 г. по 11.07.2021 г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МИК-35" комплекс предприятий массового питания ДГТУ, ИНН 6165004110	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилых помещений, находящихся в федеральной собственности №35 от 11.07.2018 г. Дата регистрации: 21.11.2018 г. Номер регистрации: 61:44:0080102:619-61/001/2018-3.	
4.1.4.	вид:	Аренда, 61:44:0080102:522/4 нежилые помещения комн. №5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 17, 18, 19, в цокольном этаже, общей площадью 147, 4 кв.м., что является частью объекта: Кадастровый(условный) номер: 61:44:0080102:522. Учебно-лабораторный корпус №8. , назначение: нежилое. Площадь: общая 17151 кв.м. Количество этажей: 8. В том числе подземных этажей: 1. . Адрес(местоположение): Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Октябрьский р-н, пл. Гагарина, дом №1	
	дата государственной регистрации:	21.11.2018	
	номер государственной регистрации:	61:44:0080102:522-61/001/2018-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.11.2018 г. по 11.07.2021 г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МИК-35" комплекс предприятий массового питания ДГТУ, ИНН 6165004110	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилых помещений, находящихся в федеральной собственности №35 от 11.07.2018 г. Дата регистрации: 21.11.2018 г. Номер регистрации: 61:44:0080102:619-61/001/2018-3.	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	собственность: 1 (целя), 61-61-01/209/2012-384, 14.05.2012 г.
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации	данные отсутствуют	

Составил: Малюфеева Анна Игоревна

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение

Муниципальное казенное учреждение



органа:

Инженер		Ю.Г.Ильичева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Составил: Малофеева Анна Игоревна
Муниципальное казённое учреждение
«Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг города
Ростова-на-Дону»
344000, Ростовская обл., г. Ростов-на-
Дону, ул. 20-я линия, дом 33



