

ОП.17 ЖИЛИЩНОЕ ПРАВО

1.1 Область применения программы

Рабочая программа по учебной дисциплине ОП.17 «Жилищное право» является частью основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения».

1.2 Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы: учебная дисциплина «Жилищное право» относится к вариативной части общепрофессиональных дисциплин.

1.3 Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:

- грамотно применять нормы жилищного законодательства;
- составлять различные административно-правовые документы по жилищному праву необходимые для реализации жилищных прав граждан;
- выделять субъекты и объекты жилищного права из числа иных;
- выделять жилищно-правовые отношения из числа иных правоотношений;
- анализировать и применять на практике нормы жилищного законодательства, структуру и порядок платы за жилое помещение и коммунальные расходы;
- оказывать консультационную помощь субъектам жилищных правоотношений по вопросам жилых фондов, права собственности на жилую недвижимость, договоров социального найма жилья,;
- логично и грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения по жилищно-правовой проблематике;
- давать разъяснения и консультации по вопросам применения норм жилищного законодательства, управления многоквартирными домами;
- систематически проводить мониторинг и анализ жилищного законодательства;

знать:

- понятие и источники жилищного права;
- понятие и виды жилищно-правовых норм;
- понятие жилищного права;
- состав и виды административного жилищного правонарушения, порядок привлечения к административной ответственности за жилищные правонарушения, виды административных наказаний за жилищные правонарушения;
- понятие и виды субъектов и объектов жилищного права